

Intussen B.V.
N.T.U. Holding B.V.
N.T.U. Alkmaar B.V.
N.T.U. Cruquius B.V.
N.T.U. Project B.V.
N.T.U. STADHOUDERSKADE B.V.
N.T.U. Villa ArenA B.V.
N.T.U. Zaandam B.V.
Via Pecunia V.O.F.

N.T.U. Almere B.V.
N.T.U. Hilversum B.V.
N.T.U. IJmuiden B.V. en
N.T.U. Vloerenmarkt B.V.

Gegevens ondernemingen

Intussen B.V. (Intussen', F 12.88)
 N.T.U. Holding B.V. ('Holding', F 12.64)
 N.T.U. Alkmaar B.V. ('Alkmaar', F 12.83)
 N.T.U. Cruquius B.V. ('Cruquius', F 12.63)
 N.T.U. Project B.V. ('Project', F 12.87)
 N.T.U. STADHOUDERSKADE B.V. ('Stadhouderskade' F 12.65)
 N.T.U. Villa ArenA B.V. ('Villa ArenA' F 12.66)
 N.T.U. Zaandam B.V. ('Zaandam' F 12.86)
 Via Pecunia V.O.F. ('Via Pecunia' F 12.62)

N.T.U. Almere B.V. ("Almere", F 11.583),
 N.T.U. Hilversum B.V. ("Hilversum", F 11.573,
 N.T.U. IJmuiden II B.V. ("IJmuiden", F 11.582) en
 N.T.U. Vloerenmarkt B.V. ("Vloerenmarkt", F 11.572)

Faillissementsnummers

zie hierboven

Datum uitspraak

4 oktober 2011 (Almere, Hilversum, IJmuiden en Vloerenmarkt)
 31 januari 2012 (overige)

Curator

mr. H. Reitsma
 AMS Advocaten N.V, Nachtwachtlaan 20, 1058 EA, Amsterdam
 telefoon: 020-3080315
 telefax: 020-3080325
 e-mail: hr@amsadvocaten.nl

Rechter-commissaris

voorheen mr. K.D. van Ringen, thans mr. I.M. Bilderbeek

Activiteiten onderneming

SBI code 47591 – Winkels in Meubels
 SBI code 47593 – Winkels in artikelen voor woninginrichting
 Intussen en Holding waren financiële houdstermaatschappijen;
 Via Pecunia was een VOF tussen Amstelveen, Stadhouderskade,
 Zaandam en Villa ArenA die de expeditie en logistiek tussen die
 winkel verzorgde met het oog op kostenreductie;
 In NTU Project werden (inrichtings)projecten voor zakelijke klanten
 uitgevoerd.

Omzetgegevens

	omzet 2010	netto resultaat 2010	omzet 2009	netto resultaat 2009
Almere	€ 884.330	€ -121.116	€ 920.547	- € 107.982
Hilversum	€ 316.862	-€ 32.375	€ 336.859	- € 11.958
IJmuiden	€ 498.232	€ 22.526	€ 540.531	€ 25.952
Vloerenmarkt	€ 286.959	- € 84.593	€ 451.037	- € 19.261

Personeel gemiddeld aantal

: Het verloop van het personeel over de afgelopen jaren is nog niet bekend.

Datum verslag

: 24 februari 2012 (uren verwerkt tot en met 21 februari 2012)

Verslagperiode

: 28 oktober 2011, resp. 31 januari 2011 - 27 februari 2012

Bestede uren in verslag periode:¹

	HR	AV	SIP	PP	MG	Totaal
Almere	4:18	0:12	0:06	1:00	0:00	5:36
Hilversum	2:36	0:48	0:00	0:48	0:00	4:12
IJmuiden	3:24	1:00	0:06	0:48	0:00	5:18
Vloerenmarkt	4:06	0:42	0:00	0:42	0:00	5:30
Holding	81:42	6:24	7:30	51:36	3:24	150:36

Saldo faillissementsrekening²: € 104.977,82 (Holding), € 4.948,86 (IJmuiden), € 5.396,09 (Vloerenmarkt), € 2.325,91 (Hilversum), € 4.639,60 (Almere), geconsolideerd totaal derhalve € 122.288,28.

ALGEMENE INLEIDING

De verslaglegging in dit faillissement is ingericht volgens de Recofa Richtlijnen voor faillissementen en surséances van betaling 2009. Authentiek zijn alleen verslagen die zijn geprint op briefpapier van AMS Advocaten te Amsterdam en die zijn voorzien van een originele handtekening van de curator. Aan de inhoud van dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie onderstaand schema. Aan het hoofd van de groep staat Intussen B.V., waarvan E. Schokker Beheer B.V. en R.W. van der Veldt Beheer B.V. elk zelfstandig bevoegd bestuurder en 50% aandeelhouder. E. Schokker en R.W. van der Veldt zijn op hun beurt enig bestuurder en enig aandeelhouder van deze betreffende persoonlijke holdings; zij zijn aldus elk middellijk zelfstandig bevoegd bestuurder van de gefailleerde vennootschappen. De concernstructuur is als volgt:

¹ Tot en met 25 oktober 2011. Bestede uren totaal: zie bijlage.

² In dit faillissement zal worden gewerkt met kostenconsolidatie. Kort gezegd komt dit er in dit geval op neer dat alle werkzaamheden vanaf 31 januari 2012 zullen worden geschreven op Holding. Alle baten, waaronder ook de reeds gerealiseerde baten in de vier eerdere faillissementen, worden in de boedel van Holding gebracht. Vooralsnog wordt enkel in het faillissement van Holding een financieel verslag opgemaakt, waarbij onder categorie A. per specifieke bate wordt aangeduid op welke werkmaatschappij deze betrekking heeft, althans aan welke werkmaatschappij deze wordt toegerekend. Zo blijkt ook uit het financieel verslag dat de boedel is samengesteld met baten uit meerdere boedels. De algemene boedelkosten (boedelkosten in verband met de afwikkeling van de faillissementen, zijnde salaris curator en boedelkosten ontstaan door toedoen van mijn handelen in verband met de afwikkeling, zoals de kosten voor de ingeschakelde accountant en claimsagent.nl) worden omgeslagen over alle boedels, in die zin dat deze boedelkosten steeds vanuit NTU Holding B.V. zullen worden voldaan. Er kan thans van uit worden gegaan dat deze boedelkosten volledig kunnen worden voldaan. Na voldoening van deze algemene boedelkosten worden de overige boedelkosten (UWV, huur etc) voldaan uit het gedeelte dat naar rato van de opbrengst van de betreffende boedel ten opzichte van de totale boedelomvang aan de betreffende boedel kan worden toegedeeld. Ik hou hiervan een aparte administratie bij. Aldus wordt per boedel afgewikkeld tot het beloop van de omvang van die boedel, en worden de algemene boedelkosten wel, maar de overige boedelkosten en de preferente en concurrente crediteuren niet omgeslagen.



1.2 Winst en verlies

	omzet 2010	netto resultaat 2010	omzet 2009	netto resultaat 2009
Almere	€ 884.330	€ -121.116	€ 920.547	- € 107.982
Hilversum	€ 316.862	-€ 32.375	€ 336.859	- € 11.958
IJmuiden	€ 498.232	€ 22.526	€ 540.531	€ 25.952
Vloerenmarkt	€ 286.959	- € 84.593	€ 451.037	- € 19.261
Alkmaar	€ 981.247	- € 21.539	€ 1.147.080	€ 85.937
Cruquius	€ 821.934	- € 19.149	€ 997.011	€ 69.962
Stadhouderskade	€ 829.205	- € 13.440	€ 809.405	- € 18.146
Zaandam	€ 841.109	- € 84.709	€ 1.078.834	- € 148.605
Amstelveen	€ 550.592	- € 13.656	€ 514.983	- € 50.423
Villa Arena	€ 703.395	- € 13.333	€ 778.690	€ 25.415
Project	nog onbekend			
Via Pecunia	€ 1.790	- € 27.451	€ 1720	- € 2430
Holding:	€ 335.724 ³	€ -79.263	€ 290.254	- € 380.691

³ Dit betreft een omslag in de bedrijfskosten, in rekening gebracht aan de werkmaatschappijen.

In onderzoek. Uit de beschikbare cijfers blijkt dat de groep al sinds 2007 kampt met teruglopende omzetten. De rendabiliteit per winkel verschilde fors. Eind 2011 zijn de 4 minst renderende winkels reeds gefailleerd. Die saneringsoperatie heeft, aldus de directie, de resterende vennootschappen in de groep niet kunnen redden.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

In de op 4 oktober 2011 uitgesproken faillissementen:

1 (Hilversum, IJmuiden, Vloerenmarkt), resp. 3 (Almere)

In de op 31 januari 2012 uitgesproken faillissementen:

Alkmaar:	2
Zaandam:	4
Stadhouderskade:	1
Cruquius:	1
Holding:	2
Villa ArenA:	1
Via Pecunia	1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Niet exact bekend; in totaal ca. 20.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Voor alle personeel in de op 4 oktober 2011 uitgesproken faillissementen: verzonden op 7 oktober 2011 per de eerst mogelijke datum.

Voor alle personeel in de op 31 januari 2012 uitgesproken faillissementen: verzonden op 2 februari 2012 per de eerst mogelijke datum.

3. Activa

Onroerende zaken

Intussen is gerechtigde tot twee appartementsrechten (ZAANDAM E 1296 A14 en ZAANDAM E 1296 A15) aan de Penningweg 87, waar het hoofdkantoor was gevestigd. Op deze appartementen rust een hypothecaire financiering van ING van in hoofdsom ca. € 255.630,-. Ik ben in overleg met ING over de wijze waarop de verkoop van dit pand ter hand genomen zal worden.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving

Algemene winkelinventaris en (beperkte) voorraad, alsmede betrekkelijk grote hoeveelheden showroommateriaal (stalen, etc). De aangetroffen roerende zaken zijn in opdracht van ABN (pandhouder) getaxeerd door DAAN Veilingen.

3.6 Verkoopopbrengst

Almere:	€ 14.656, waarvan € 4638,- opbrengst bodemzaken
IJmuiden:	€ 9.000, waarvan € 4.350,- opbrengst bodemzaken
Hilversum:	€ 5.000,- waarvan € 2.021,- opbrengst bodemzaken
Vloerenmarkt:	€ 7.967,16 waarvan € 4.841,42 opbrengst bodemzaken
Amstelveen:	€ 4.000,-, waarvan € 953,94 opbrengst bodemzaken, excl. goodwill
Alkmaar:	€ 15.000,-, waarvan € 4.053,- opbrengst bodemzaken, excl. goodwill
Cruquius:	€ 10.000,-, waarvan € 6.355 opbrengst bodemzaken, excl. goodwill
S'kade:	€ 7.500,-, waarvan € 5.027,25 opbrengst bodemzaken, excl goodwill
Zaandam:	€ 5.000,-, waarvan € 3.371,- opbrengst bodemzaken ,excl. goodwill.

3.7 Boedelbijdrage

In de op 4 oktober 2011 uitgesproken faillissementen ontvangt de boedel over de opbrengst van verpande zaken de boedelbijdrage conform de separatistenregeling (10% over de opbrengst van de niet-bodemzaken). Eventuele meeropbrengst boven de getaxeerde onderhandse verkoopwaarde komt de boedel tevens toe. In de op 31 januari 2012 uitgesproken faillissementen zag de boedel af van een boedelbijdrage; de bank liet voor haar rekening alle aangetroffen bedrijfsmiddelen taxeren.

3.8 Bodemvoorrecht fiscus

Van toepassing, waarbij gelet op de fiscale vorderingen berekening van pandinbreng achterwege zal kunnen blijven.

Voorraden / onderhanden werk

3.9 Beschrijving

Voorraden: zie hiervoor achter 3.5-3.8; van overeenkomstige toepassing.

Het onderhanden werk was (geconsolideerd gezien) negatief; onderhanden werk bestaat feitelijk uit bestelde en aanbetaalde orders, waarbij (ook rekening houdende met het BTW-voordeel dat de overnemer van het OWH kan genieten) de aanbesteding gemiddeld hoger is dan de bruto-marge. De door de boedel ingeschakelde accountant heeft dienovereenkomstig geconcludeerd.

3.10 Verkoopopbrengst

Voorraden: zie hiervoor achter 3.5-3.8; van overeenkomstige toepassing.

3.11 Boedelbijdrage

Voorraden: zie hiervoor achter 3.5-3.8; van overeenkomstige toepassing.

Andere activa

3.12 Beschrijving

Merken

NTU Holding is houder van een aantal beeldmerken, waaronder het beeldmerk "NTU Wonen en Sfeer". Er bestaat een geschil met een merkhoudster van een – pretens conflicterend - merk. Deze merkhoudster rekende voor alle NTU-winkels in de regio Amsterdam onder een summier licentieovereenkomst een licentie fee van € 500 per maand. Deze merken zijn (nog) niet overgedragen. Vooral nog zal de doorstartende partij – de oude directie – met de oudere merkhoudster in overleg treden over een regeling.

Goodwill

In het kader van de doorstartovereenkomst is overeengekomen dat in totaal een bedrag van € 100.000,- aan goodwill zal worden betaald. Een bedrag van € 60.000,- is daarvan reeds voldaan; het restant – tenminste € 40.000,- - is omzetafhankelijk en zal als "earn-out-vergoeding" in twee nabetalingen aan de boedel worden voldaan.

3.13 Verkoopopbrengst

Aan goodwill is reeds ontvangen € 60.000,-; De ontvangen goodwill wordt als volgt verdeeld over de betrokken boedels:

<u>Alkmaar</u>	<u>Cruquius</u>	<u>S'kade</u>	<u>Zaandam</u>	<u>Holding</u>
20%	15%	20%	20%	25%

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

In onderzoek, maar gering. Uitsluitend particulieren die reeds hadden besteld en aanbetaald werden voor het restantbedrag in de debiteurenadministratie opgenomen. Met deze vordering hangt dus vrijwel steeds een latente (leverings)verplichting samen. Voorts betreft het enkele leveringen waarover (kwaliteits)geschillen bestaan, en konden enkele ondernemingen op rekening bestellen.

De pandhouder (ABN) zal de debiteurenportefeuille zelf innen. Dit vormt aanleiding, gelet op de hierboven genoemde bevindingen, geen verder onderzoek te doen naar de debiteurenportefeuille.

Komende verslagperiode zal ik nog onderzoek doen naar eventuele inter-company RC-verhoudingen.

4.2 Opbrengst

Nihil.

4.3 Boedelbijdrage

Nvt

5. Bank / zekerheden

5.1 Vorderingen van bank(en)

ABN AMRO Bank NV: € 365.205,40 excl p.m. (hoofdelijkheid Holding en alle overige winkels; Intussen, Project en Via Pecunia vielen buiten dit kredietarrangement). ABN heeft een kredietovereenkomst met Holding, waaraan alle winkels hoofdelijk verbonden waren. De vordering van ABN – die ten tijde van de op 4 oktober 2011 uitgesproken faillissementen het krediet opzegde en deze nog enige tijd gedoogde - met ca. € 60.000,- teruggelopen.

Uit hoofde van een compte-joint en mede-aansprakelijkheidsovereenkomst heeft ING Bank N.V. van Intussen en Holding hoofdelijk een bedrag ad € 255.630,12 te vorderen.

5.2 Leasecontracten

Zie ook het eerste verslag.

Er zijn in de op 31 januari 2012 uitgesproken faillissementen ca. 2 lopende leasecontracten met betrekking tot Volkswagen Caddy's aangetroffen. De contracten zijn beëindigd en de voertuigen zijn ingeleverd. Afwijking van eventuele (over)waarde zal de komende periode plaatsvinden. In Vloerenmarkt is de afwijking van de aldaar aangetroffen bestelwagens afgewikkeld; de opbrengst is afgedragen aan de pandhouder onder inhouding van een boedelbijdrage van 10% (€ 286,80).

5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht op inventaris, voorraad en debiteuren. De kredietovereenkomst met zekerheidsstelling is in 2006 geregistreerd; de bank liet op 3 oktober 2011 en – naar haar opgaaf, hetgeen nog geverifieerd dient te worden – op 30 januari 2012 een zgn combipandakte registreren. Van een dergelijke algemene pandakte – waarbij de bank krachtens volmacht al haar vorderingen registreert – staat sinds kort (HR 3 februari 2012, LJN [BT6947](#) (*Dix q.q./ING Bank*)) vast dat deze methode van verpanding geldig is.

ING heeft tot zekerheid van de hiervoor gemelde vordering een eerste recht van hypotheek op het gemelde bedrijfspand van Holding aan de Penningweg 87 te Zaandam.

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor. De bank wikkelt de debiteurenportefeuilles als zuivere separatist af.

5.5 Boedelbijdragen

Voor zover door boedel afgewikkeld in de op 4 oktober 2011 uitgesproken faillissementen conform separatistenregeling (verkoop verpande zaken IJmuiden: € 589,99; Vloerenmarkt € 544,54 en € 286,80; Hilversum € 297,90).

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Er was regelmatig sprake van eigendomsvoorbehoud. Het betrof zowel handelsvoorraden als ook in bruikleen gegeven stalen- en presentatiematerialen. Ten aanzien van de op 4 oktober 2011 uitgesproken faillissementen zijn de eigendomsclaims van derden afgewikkeld.

In de op 31 januari 2012 uitgesproken faillissementen is voor de winkels die zijn doorgestart (Amstelveen, alsmede Alkmaar, Cruquius, Stadhouderskade en Zaandam) met de doorstartende partij (en in overleg met de (voornaamste) leveranciers) afgestemd dat de doorstartende partij de eigendomsvoorbehouden/eigendomsclaims rechtstreeks afwikkelt; het presentatie- en stalenmateriaal kan in de meeste gevallen blijven staan, en leverancier en doorstarten kunnen onderling afstemmen hoe de opbrengst van verkochte voorraad die onder het EVB valt eventueel wordt verdeeld.

5.7 Reclamerechten

Er is geen beroep gedaan op het recht van reclame.

5.8 Retentierechten

Niet van toepassing

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

De ondernemingen van Alkmaar, Cruquius, Stadhouderskade en Zaandam zijn met machtiging van de RC in de periode van 31 januari 2012 tot en met 10 februari 2012 voortgezet voor rekening van de boedel. Het positieve (bruto)exploitatieresultaat bedraagt voornamelijk €18.256,88. De marge op deze exploitatie is

Doorstart

6.3 Beschrijving

IJmuiden

Met betrekking tot IJmuiden kwam ik op 26 oktober 2011 tot overeenstemming omtrent de verkoop van voorraad en inventaris (€ 9.000,-, geen goodwill). De winkel is onder een nieuwe naam en in iets kleinere vorm opengebleven. De koper is een oud-werknemer van de NTU-groep.

Amstelveen

NTU Amstelveen B.V. had de exploitatie van deze winkel reeds eind 2011 gestaakt; zij was in verregaande onderhandeling over overname van de winkel door een gelieerde onderneming (die tevens crediteur was). Beoogd werd de koopsom te verrekenen met de uitstaande vordering, doch (kennelijk vanwege het paulianarisco) is hier van afgezien. De boedel is met deze partij op basis van de getaxeerde verkoopwaarde van de aangetroffen activa tot snelle overeenstemming gekomen over overname voor € 9.000,- (waarvan € 5.000,- goodwill).

Holding, Alkmaar, Cruquius, Stadhouderskade en Zaandam

De directie heeft direct te kennen gegeven doorstart van deze winkels te beogen. Na taxatie van de activa heeft de ingeschakelde boedelaccountant de ondernemingen mede op goodwill gewaardeerd. Ik ben op 10 februari 2012 tot overeenstemming gekomen over een doorstart onder (kort gezegd) de volgende voorwaarde:

- de ondernemingen van Holding, Alkmaar Cruquius Stadhouderskade en Zaandam B.V. zijn door middel van een activatransactie overgedragen voor een koopsom van in totaal tenminste € 140.000,-, waarvan € 100.000,- bij levering is voldaan (€ 40.000,- voor alle materiele activa, voorraad en inventaris, en € 60.000,- voor goodwill, conform de elders in dit verslag omschreven verdeling), en tenminste € 40.000,- (restant goodwill) onder een earn-out regeling. De taxateur heeft voor de bnak en de boedel vastgesteld hoe voorraad en inventaris zich tot elkaar verhouden. De opbrengst van de voorraad komt zonder boedelbijdrage toe aan de bank. De opbrengst van de inventaris is zonder enige inhouding wegens door de bank gemaakte taxatiekosten in de boedel gebracht in verband met het bodemvoorrecht.
- de goodwill bedraagt tenminste € 100.000,-, waarvan € 60.000,- dus te voldoen bij levering. Het deel van de goodwill dat niet bij levering wordt voldaan ("de earn-out") , zal worden voldaan als volgt:
 - 1,75% van de door koper over de periode februari tot en met juli 2012 gerealiseerde bruto-omzet wordt voor of uiterlijk op 1 september 2012 aan de (betreffende) boedel voldaan;
 - 1,75% van de door koper gerealiseerde bruto-omzet vanaf augustus tot en met januari 2012 wordt uiterlijk 1 maart 2013 voldaan, met dien verstande dat het totaal van de te betalen nabetaling niet minder zal zijn dan € 40.000,-
 - Tot zekerheid van betaling van de earn-out verplicht de koper zich tot het stellen van alle door de boedel gewenste zakelijke zekerheden op de verkochte activa. De boedel heeft inmiddels een pandrecht op deze activa gevestigd.
- koper heeft vijf personeelsleden per 10 februari 2012 een dienstverband aangeboden tegen gelijke condities als de huidige.

6.4 Verantwoording

Zie hiervoor, verder nvt

6.5 Opbrengst

Zie hiervoor; thans (incl resultaat voortzetting) € 108.547,82.

6.6 Boedelbijdrage

In de faillissementen van 4 oktober 2011 conform separatistenregeling over opbrengst voorraad; in later faillissementen geen. Opbrengst inventaris komt in boedel ivm bodemvoorrecht.

7. Rechtmatigheid

Te onderzoeken in komende verslagperiode(s).

8. Creditoren

8.1 Boedelvorderingen

UWV

	bedrag
Almere	ca. € 20.193,02

schu
t sluiten
rechtmat
ederantij is
dat: de inh
ht de
st het
en onrechtmatige da
den werkm
rijigen
erplich
 der client
reerkoms
leegt, welk
aan di alge
r van n
der die
reerk
eegt
aan di
der die
 jdt, te ve
alier begin
an worden
voorn aande
rij die jegen
der die
tege
st die jegen
ge li
begn
te hem kar
smene v
nde, H
te ve
 Een we
f moet begrip
gereke
v
abond
ander eu
en. Een we
begrip
verpli
den, a
bij h
in ander een ont
en. Een we

advocaten

Hilversum	nog onbekend
IJmuiden	nog onbekend
Vloerenmarkt	ca. € 4.547,38
Alkmaar	nog onbekend
Cruquius	nog onbekend
Stadhouderskade	nog onbekend
Zaandam	nog onbekend
Amstelveen	nog onbekend
Villa Arena	nog onbekend
Project	nog onbekend
Via Pecunia	nog onbekend
Intussen	nog onbekend
Holding	nog onbekend

Verhuurders

	bedrag
Almere	ca. € 31.003,05
Hilversum	nvt
IJmuiden	nvt
Vloerenmarkt	nvt
Alkmaar	ca. € 6.972,41, doch dient bijgesteld in verband met overname huur per 10/2
Cruquius	nog onbekend
Stadhouderskade	nog onbekend
Zaandam	nog onbekend
Amstelveen	nog onbekend
Villa Arena	ca. € 7.834,36
Project	nvt
Via Pecunia	nvt
Intussen	nvt
Holding	nog onbekend

8.2 Preferente vordering fiscus

	bedrag
Almere	ca. € 5.681,-
Hilversum	ca. € 1.489,-
IJmuiden	ca. € 3.032,-
Vloerenmarkt	ca. € 903,-
Alkmaar	nog onbekend
Cruquius	nog onbekend
Stadhouderskade	nog onbekend
Zaandam	nog onbekend
Amstelveen	nog onbekend
Villa Arena	nog onbekend
Project	nog onbekend
Via Pecunia	nog onbekend

schaa
 t sluiten
 rechtmat
 ederantij is
 dat: de inh
 ht de rde dik
 zij hetn van s
 en onrechtmatige da
 den wettenmat is ook
 jrijpen houd c
 erplich te de s

der client
 reenkoms
 leegt, welk
 aan di alge
 rvan n t ken
 der die tenge
 reenk st de jebu
 eegt, te hem kar
 aan de smene v
 rvan n nde. H
 der die evole

jdt, te ve
 alker begin
 an worden
 voorn aande
 tij die jegen
 der die tenge
 reenk st de jebu
 eegt, te hem kar
 aan de smene v
 rvan n nde. H
 der die evole

. Een we
 f moest begrip
 gereke
 abond
 ander eu
 . Een we
 t begrip
 verpli
 . Een we

advocaten

Intussen	nog onbekend
Holding	nog onbekend

8.3 Preferente vordering UWV

	bedrag
Almere	ca. € 12.625,19
Hilversum	ca. € 3.807,55
IJmuiden	nog onbekend
Vloerenmarkt	ca. € 2.960,14
Alkmaar	nog onbekend
Cruquius	nog onbekend
Stadhouderskade	nog onbekend
Zaandam	nog onbekend
Amstelveen	nog onbekend
Villa Arena	nog onbekend
Project	nog onbekend
Via Pecunia	nog onbekend
Intussen	nog onbekend
Holding	nog onbekend

8.4 Andere preferente crediteuren

Nvt

8.5 Aantal concurrente crediteuren en bedrag

	Aantal	bedrag ⁴
Almere	39	ca. € 269.078,94
Hilversum	32	ca. € 45.363,48
IJmuiden	31	ca. € 49.685,33
Vloerenmarkt	19	ca. € 29.990,18
Alkmaar	17	ca. € 55.324,70
Cruquius	17	ca. € 49.548,34
Stadhouderskade	14	ca. € 57.653,20
Zaandam	19	ca. € 47.009,03
Amstelveen	15	ca. € 54.522,53
Villa ArenA	15	ca. € 44.656,39
Project	9	ca. € 17.918,12
Via Pecunia	3	ca. € 5.978,31
Intussen	3	ca. € 2.857,41
Holding	3	ca. € 2.857,41

⁴ Exclusief de hoofdelijke schuld aan ABN AMRO Bank NV en tevens exclusief de hoofdelijke schuld aan ING Bank NV.

8.6 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend. Zie voetnoot 1 in verband met de wijze waarop de kosten geconsolideerd worden afgewikkeld. Met het per faillissement na omslag van de algemene boedelkosten resterende saldo wordt steeds afgewikkeld op basis van het onderscheidenlijke boedelsaldo. Ik verwacht dat concurrente crediteuren geen uitkering zullen kunnen verwachten. Afhankelijk van (onder meer) de verschillende boedelvorderingen van het UWV zullen de faillissementen vereenvoudigd of bij gebrek aan baten worden afgewikkeld.

9. Procedures

Geen procedures bekend.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Ik beoog in de komende verslagperiode de verkoop van de activa en het rechtmatigheidsonderzoek af te ronden. Gelet op de overeengekomen earn-out regeling zal eerder dan in de eerste helft van 2013 worden afgewikkeld.

10.2 Plan van aanpak

Afronden verkoop; veilen RZ Villa ArenA; rechtmatigheidsonderzoek.

10.3 Indiening volgend verslag

27 mei 2012

Amsterdam, 27 februari 2012

H. Reitsma,
curator

bijlagen:

- *Recofa-overzicht met tijdsbesteding*

Na te zenden⁵

- *Kasbank-afschrift (bijgaand wel printouts van Kas-web)*
- *Financieel verslag*

⁵ Zie begeleidende brief.